

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2017004

合肥城建发展股份有限公司 2016 年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别提示：

本公告所载 2016 年度的财务数据仅为初步核算数据，已经公司内部审计部门审计，未经会计师事务所审计，与年度报告中披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2016 年度主要财务数据和指标

单位：元

项目	本报告期	上年同期	增减变动幅度（%）
营业总收入	2,685,193,775.61	1,881,123,498.95	42.74%
营业利润	138,937,271.88	121,371,164.22	14.47%
利润总额	146,245,029.02	121,403,835.77	20.46%
归属于上市公司股东的净利润	107,618,051.13	91,519,553.63	17.59%
基本每股收益（元）	0.3362	0.2859	17.59%
加权平均净资产收益率	6.74%	6.02%	0.72%
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度（%）
总资产	9,466,700,196.75	6,697,361,942.61	41.35%
归属于上市公司股东的所有者权益	1,641,322,951.13	1,549,709,900.00	5.91%
股本	320,100,000.00	320,100,000.00	0.00%
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	5.13	4.84	5.99%

注：上述数据以公司合并报表数据填列。

二、经营业绩和财务状况说明

1、报告期内，公司实现营业总收入 268,519 万元，同比增长 42.74 %；实现营业利润 13,894 万元，同比增长 14.47%；实现利润总额 14,625 万元，同比增长

20.46%；实现归属于上市公司股东的净利润 10,762 万元，同比增长 17.59%。基本每股收益 0.3362 元，同比增长 17.59%。

2、报告期内上述指标较上年同期增减变动的主要原因为：一是报告期内兑现的项目构成较上年不同，毛利率不同，毛利率有所降低；二是 2016 年度在建和新建项目较多导致销售费用增加所致。

三、与前次业绩预计的差异说明

本次披露的经营业绩在公司 2016 年第三季度报告中预计的业绩范围之内，不存差异。

四、业绩泄露原因和股价异动情况分析

本公司无业绩泄露和股价异动情况。

五、其他说明

本公司无其他需要说明的事项。

六、备查文件

1. 经公司现任法定代表人、主管会计工作的负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签字并盖章的比较式资产负债表和利润表；
2. 内部审计部门负责人签字的内部审计报告；
3. 深交所要求的其他文件。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会
二〇一七年二月二十七日