

证券代码：002208

证券简称：合肥城建

公告编号：2024143

## 合肥城建发展股份有限公司 关于对外投资进展的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，并对公告中的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担责任。

### 一、对外投资情况概述

合肥城建发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年12月2日召开的第八届董事会第九次会议和第八届监事会第八次会议审议通过了《关于对外投资的议案》，公司拟与中海宏洋地产（合肥）有限公司（以下简称“中海宏洋”）共同投资设立合肥方启璟兴置业有限责任公司（暂定名，以市场监督管理部门核准为准，以下简称“方启璟兴”），具体内容详见公司2024年12月3日在巨潮资讯网披露的《关于对外投资的公告》（公告编号：2024140）。

### 二、对外投资进展情况

方启璟兴已于近日完成工商登记手续并领取企业法人营业执照，最终核准的登记事项如下：

公司名称：合肥方启璟兴置业有限责任公司

统一社会信用代码：91340100MAE7JGYA49

公司类型：其他有限责任公司

注册地址：安徽省合肥市包河区常青街道关麓路36号万锦花园S1—903

法定代表人：杨林

注册资本：40,000万元人民币

经营范围：许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）  
一般项目：非居住房地产租赁；住房租赁（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

### 三、投资标的股东认缴出资情况

单位：人民币万元

股东名称	认缴出资	
	出资金额	出资方式
合肥城建发展股份有限公司	20,000	货币
中海宏洋地产（合肥）有限公司	20,000	货币
合计	40,000	

#### 四、备查文件

1、营业执照。

特此公告。

合肥城建发展股份有限公司董事会

二〇二四年十二月四日